



KU-80 FINANCIERO, S.A. DE C.V. S.F.P.
NIVEL DE OPERACIONES II
BARRANCA DEL MUERTO 92, COL. FLORIDA DEL. ALVARO OBREGON, MEXICO D.F. CP 01030
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
EXPRESADOS EN MONEDAS DE PODER ADQUISITIVO DE DICIEMBRE DE 2016
 (Cifras en miles)

ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES	\$	15,841	DEPOSITOS		
INVERSIONES EN VALORES			Depósitos de exigibilidad inmediata	\$	19,818
Títulos para negociar	\$	0	Depósitos a plazo	\$	37,798
Títulos disponibles para la venta			Títulos de crédito emitidos		
Títulos conservados a vencimiento	\$	55,014	Cuentas sin movimiento		
DEUDORES EN REPORTE (SALDO DEUDOR)			PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			De corto plazo	\$	1,832
Creditos comerciales	\$	-	De largo plazo	\$	-
Actividad empresarial o comercial	\$	-			
Préstamos de liquidez a otras SOFIPOS o comunitarias	\$	-	COLATERALES VENDIDOS		
Créditos al consumo	\$	55,929	Reportos (Saldo acreedor)		
Créditos a la vivienda	\$	-	Otros colaterales vendidos		
Media y residencial	\$	-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
De interés social	\$	-	Impuestos a la utilidad por pagar	\$	-
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$	55,929	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$	-
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su órgano de gobierno	\$	-
Creditos comerciales	\$	-	Acreedores por liquidación de operaciones	\$	-
Actividad empresarial o comercial	\$	-	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$	-
Préstamos de liquidez a otras SOFIPOS o comunitarias	\$	-	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$	11,062
Créditos al consumo	\$	3,381	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	\$	-
Créditos a la vivienda	\$	-	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$	-
Media y residencial	\$	-	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$	11,062
De interés social	\$	-	TOTAL PASIVO	\$	70,510
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$	3,381	CAPITAL CONTABLE		
TOTAL CARTERA DE CREDITO	\$	59,310	CAPITAL CONTRIBUIDO		
(-) MENOS			Capital social	\$	46,236
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICII	\$	3,286	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su consejo de administración	\$	81,670
TOTAL CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$	56,025	Prima en venta de acciones	\$	4,021
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$	8,134	Obligaciones subordinadas en circulación	\$	-
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$	-	Efecto por incorporación al régimen de SOFIPOS	-\$	6,113
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$	690			
INVERSIONES PERMANENTES	\$	1,316	CAPITAL GANADO		
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA			Reservas de Capital	\$	-
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$	10,733	Fondo Social de Reserva	\$	-
OTROS ACTIVOS			Fondo de Reserva Comunitario	\$	-
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	3,961	Fondo de Reserva	\$	-
Otros activos a corto y largo plazo	\$	1,990	Otras reservas de capital	\$	-
TOTAL ACTIVO	\$	153,703	Resultado de ejercicios anteriores	-\$	19,884
			Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta		
			Resultado por tenencia de activos no monetarios		
			Resultado neto	-\$	22,737
			TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$	83,193
			TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$	153,703

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	\$	-
Activos y pasivos contingentes	\$	-
Compromisos crediticios	\$	-
Bienes en fideicomiso o mandato	\$	-
Bienes en custodia o en administración	\$	-
Colaterales recibidos	\$	-
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera	\$	318
Otras cuentas de registro	\$	4,116

El saldo del capital social histórico al 31 de Diciembre es de 50,000 miles de pesos

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.cnbv.gob.mx>



Vicente Fenoll Algorta
Director General



Rodrigo Martínez González
Gerente de Administración y Finanzas



KU-BO FINANCIERO, S.A. DE C.V. S.F.P.
NIVEL DE OPERACIONES II
BARRANCA DEL MUERTO 92, COL. FLORIDA, ALVARO OBREGON CP 01030
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
EXPRESADOS EN MONEDAS DE PODER ADQUISITIVO DE DICIEMBRE DE 2016
(Cifras en miles)

Ingresos por intereses		\$	19,242	
Gastos por intereses		\$	5,412	
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		\$	-	
MARGEN FINANCIERO		\$	13,830	
Estimación preventiva para riesgos crediticios		\$	5,264	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	8,566	
Comisiones y tarifas cobradas	\$	431	\$	431
Comisiones y tarifas pagadas	\$	266	\$	266
Resultado por intermediación	\$	-	\$	-
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	2,187	\$	2,187
Gastos de administración y promoción	\$	33,308	\$	33,308
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		-\$	22,390	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos		-\$	347	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		-\$	22,737	
Impuesto a la utilidad causados		\$	-	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)		\$	-	
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		-\$	22,737	
Operaciones discontinuadas		\$	-	
RESULTADO NETO		-\$	<u>22,737</u>	

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.cnbv.gob.mx>

Vicente Fenoll Algorta
Director General

Rodrigo Martínez González
Gerente de Administración y Finanzas